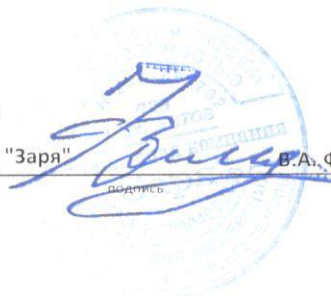




УТВЕРЖДАЮ

Директор УК "Заря"

В.А. Фильев



## ОТЧЕТ ООО Управляющая компания "Заря"

за период с 01.01.2020 по 01.01.2021

г.Геленджик, с.Кабардинка ул.Пролетарская д.13/6

Плата за содержание и обслуживание общедомового имущества

Период (по месяцам)	Начислена плата за жилое помещение	Перерасчеты	Оплачено
мес.2020	руб.	руб.	руб.
<b>Долг на 01.01.2020 -</b>		<b>35 155,57</b>	
январь	10 425,80		7 296,80
февраль	10 425,80		10 628,80
март	10 425,80		10 011,40
апрель	10 425,80		5 668,60
май	10 425,80		9 469,79
июнь	10 425,80		11 907,65
июль	10 425,80		11 367,81
август	10 425,80		9 349,20
сентябрь	10 425,80		8 747,20
октябрь	10 425,80		10 628,80
ноябрь	10 425,80		8 747,20
декабрь	10 425,80		10 933,98
итого	125 109,60	0,00	114 757,23
<b>Долг на 01.01.2021 -</b>		<b>45 507,94</b>	

### Анализ доходов и расходов на содержание и обслуживание общедомового имущества

НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА ПО ВЫПОЛНЕННЫМ РАБОТАМ НА 01.01.2020 г.	50 293,08
Начислено за содержание и обслуживание	125 109,60
Поступила оплата от жильцов дома	114 757,23
Выполнено работ	119 571,45
Долг за содержание и обслуживание	45 507,94
НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА НА 01.01.2021 г.	45 478,86

Выполнен отчет экономистом

*Губченко*

С.В. Губченко (тел.51049)

Принял председатель домового комитета

**Подомовые затраты за 2020 г.**

МКД . Геленджик, с. Кабардинка, ул. Пролетарская д.13/6

<b>Организация</b>	<b>Сумма</b>
<b>ЗАРЯ ООО УК</b>	<b>119 571,45</b>
<b>Услуги по содержанию</b>	<b>86 206,45</b>
<b>Дезинсекция, дератизация</b>	<b>2 200,00</b>
Дезинфекция подъездов	1 200,00
Заключительная дезинфекция	1 000,00
<b>Проверка и обслуживание приборов учета</b>	<b>7 662,00</b>
Снятие показаний с индивидуальных приборов учета	4 608,00
Обслуживание теплосчетчика	3 054,00
<b>Содержание земельного участка и благоустройство</b>	<b>12 000,00</b>
Уборка придомовой территории	12 000,00
<b>Содержание инженерных сетей</b>	<b>33 833,45</b>
Промывка, опрессовка	11 017,00
Государственная периодическая поверка вычислителя ВКТ-7-01	22 816,45
<b>Содержание помещений</b>	<b>18 000,00</b>
Уборка подъездов	18 000,00
<b>Устранение аварий</b>	<b>12 511,00</b>
Аварийно-диспетчерское обслуживание	12 511,00
<b>Услуги по управлению</b>	<b>33 365,00</b>
Услуги по начислению платежей и выставлению счетов- квитанций на оплату	4 590,00
Услуги по управлению	28 775,00